АДМИНИСТРАЦИЯ

ЮРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5.02.2021г № 85

Об утверждении муниципальной адресной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на ~~2021-2022~~ годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» с Постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. N 1331-п «Об утверждении государственной программы "Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды», Постановлением Правительства Пермского края от 29.03.2019 N 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы», Постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2018 N 217-п «Об утверждении региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2022 годы», постановлением администрации Юрлинского муниципального округа от 22.09.2020 года № 589 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Юрлинского муниципального округа Пермского края и методики оценки эффективности муниципальных программ Юрлинского муниципального округа Пермского края", Устава Юрлинского муниципального округа Пермского края, Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную адресную программу «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края ~~на 2021-2022 годы~~» (далее – Программа).

2. Признать утратившим силу Постановление администрации Юрлинского муниципального района от 15.10.2020г. № 546 «Об

жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации Юрлинского муниципального округа по общественной безопасности и работе с территориями Верхоланцеву Е.И.

Глава муниципального округа Пермского края –
глава администрации Юрлинского
муниципального округа Пермского края Т.М.Моисеева

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
Юрлинского муниципального округа Пермского края
от 05.02.2021 года № 85

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021-2022 годы»

Наименование муниципальной адресной программы	Муниципальная адресная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Закон Пермского края от 20.06.2019 г. № 426-ПК «Об образовании нового муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края» - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021годы»; - Приказ Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 22.03.2018г. № СЭД-358-01-12-68 «Об утверждении форм заявок на предоставление субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года» - Постановление Правительства Пермского края от 29.03.2019 N 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы»; - Постановление Правительства Пермского края от 24.04.2018 N 217-п «Об утверждении региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2022 годы».
Разработчик Программы	Администрация Юрлинского муниципального округа
Основные цели Программы	Цели Программы: 1) обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном законодательством порядке; 2) ликвидация к 2023 году аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края по годам: - 2021 годы площадь 1 758,5 кв.м.; - 2022 год площадь 2 001,6 кв.м.;

Задачи Программы	Основные задачи Программы: 1) направление заявки на участие в региональной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы»; 2) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ); 3) решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального округа.
Основные показатели программы	Количество МКД, в которых планируется произвести переселение граждан в соответствии по годам: - 2021 годы – 5 домов; - 2022 год – 5 домов.
Сроки реализации Программы	2021-2022 годы
Исполнитель основных мероприятий	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края
Ожидаемые результаты выполнения Программы	1. Расселенная площадь жилых помещений по годам реализации мероприятий: - 2021 годы площадь 1 758,5 кв.м.; - 2022 год площадь 2 001,6 кв.м. 2. Количество переселенных жителей по годам реализации мероприятий: - 2021 годы – 133 чел.; - 2022 год – 185 чел. 3. Общая площадь высвобожденных земельных участков по годам реализации мероприятий составляет: - 2021 годы – 4600 кв.м.: в кадастровом квартале 81:04:0820011 с.Юрла, ул. Калинина, д. 8 – 1000 кв.м; в кадастровом квартале 81:04:0820004 с.Юрла, ул. Свердлова, д. 8 – 2000 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820028 с.Юрла, ул. Свердлова, д. 76 – 1000 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820023 с.Юрла, ул. Свердлова, д. 68 – 1000 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820023 с.Юрла, ул. Баробанова, д. 11 – 600 кв.м.; - 2022 год – 3900 кв.м., в том числе: в кадастровом квартале 81:04:0820021 с.Юрла, ул. Герцена, д. 15 – 1000 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820012 с.Юрла, ул. Коммунаров, д. 21 – 800 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820019 с.Юрла, ул. Гагарина, д. 8 – 600 кв.м.; с.Юрла, ул. Гагарина, д. 13 – 1000 кв.м.; в кадастровом квартале 81:04:0820023 с.Юрла, ул. Барабанова, д. 9 – 500 кв.м.;

	N	Наименование	Ед.	Плановое значение целевого показателя

Целевые показатели программы	п/п	показателя	изм.	2021	2022	2023
	1	Количество МКД	Шт.	1	3	2

Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.)		
		2021	2022	2023
	Всего, в том числе:	**42 153,93**	**90 340,05**	**0,00**
	Бюджет Юрлинского муниципального округа Пермского края	**2 676,52**	**0,00**	**0,00**
	Краевой бюджет	**9 601,94**	**4 517,00**	**0,00**
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	**29 875,47**	**85 823,05**	**0,00**

1. Общие положения

Муниципальная адресная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021-2022 годы» (далее - Программа) разработана для реализации мероприятий по расселению жилищного фонда, в рамках реализации утвержденной постановлением Правительства Пермского края региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы.

Объектом рассмотрения Программы является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии со статьями 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

На территории Юрлинского муниципального округа Пермского края признаны аварийными и подлежащими сносу 13 многоквартирных домов общей площадью 4918,5 кв. м. с общим количеством проживающих (зарегистрированных) граждан подлежащих расселению в 2020-2021 годах 378 чел. В 2018 г. произведено частичное расселение одного многоквартирного дома признанного аварийным и подлежащим сносу: расселено 2 жилых помещения общей жилой площадью – 89,2 кв.м. (путем выкупа) и расселено граждан – 10 человек. В 2020 году произведено частичное расселение трёх многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу: расселено 17 жилых помещений общей жилой площадью – 510,6 кв.м. (путем выкупа) и расселено граждан – 53 человека. Настоящей Программой предусмотрено расселение в 2021-2022 году 100 жилых помещений, общей жилой площадью – 3 761,3 кв.м. и расселение граждан – 325 человек.

Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

Проживание в аварийном фонде снижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения.

Проживание в жилых помещениях аварийного дома практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и сужает возможности их использования, то есть снижается потенциальный рынок коммунальных услуг.

Договора о развитии застроенной территории, заключенных в соответствии со статьями 46.1 и 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации после 1 января 2018 года, в отношении территорий, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в муниципальную адресную программу отсутствуют.

2. Цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы:

2.1.1. обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном законодательством порядке;

2.1.2. ликвидация до 31.12.2023 года аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края.

2.2. Основные задачи Программы:

1) направить заявки на участие в региональной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы»;

2) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ);

3) решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального округа.

3. Прогноз конечных результатов программы

Реализация программных мероприятий, при софинансировании из бюджета Пермского края в рамках региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2022 годы позволит:

расселить площадь жилых помещений аварийного жилищного фонда - 3 760,0 кв.м.

переселить жителей из жилых помещений аварийного жилищного фонда - 316 человек;

высвободить земельные участки, после сноса многоквартирных домов в рамках реализации муниципальной программы, для строительства объектов социальной, транспортной инфраструктуры – общей площадью 9500 кв.м.

4. Сроки и этапы реализации программы

Срок реализации программы 2021-2022 годы.

Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации программы.

5. Перечень основных и программных мероприятий

Перечень мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

5.1. Мероприятия Программы подлежат реализации в случае их утверждения в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда

Основные мероприятия Программы включают в себя:

- подача заявки на участие в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда;

- в случае утверждения мероприятий Программы в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда:

- заключение соглашения на получении субсидии из краевого бюджета на реализацию Программы;

- реализация мероприятий по расселению граждан из жилищного фонда.

5.2. Механизм реализации Программы предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

5.2.1. Исполнитель Программы:

- отвечает за реализацию мероприятий Программы;

- несет ответственность за целевое и эффективное использование средств краевого и местного бюджета, выделяемых на выполнение мероприятий Программы;

- обеспечивает согласованность действий исполнителя и участников Программы по подготовке и реализации программных мероприятий;

- подготавливает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на финансирование соответствующих мероприятий Программы на очередной финансовый год;

- представляет в установленном порядке отчёты о ходе финансирования и реализации соответствующих мероприятий Программы.

5.3. В рамках реализации Программы предусмотрено переселение граждан и снос аварийного жилищного фонда.

Переселение граждан осуществляется в соответствии с действующим законодательством путем:

1) приобретения жилых помещений в соответствии со ст. 89 Жилищного кодекса Российской Федерации лицам, в собственности которых находятся жилые помещения аварийного жилищного фонда, в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) выплаты лицам, в собственности которых находятся жилые помещения аварийного жилищного фонда, возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3) социальную выплату лицам, являющееся собственником либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма

Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению по способам переселения приведен в приложении 2 к настоящей Программе.

6. Нормативно-правовое обеспечение Программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Программы определены следующими нормативными документами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы;

- Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы;

- Постановление Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021годы»;

- Приказ Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 22.03.2018г. № СЭД-358-01-12-68 «Об утверждении форм заявок на предоставление субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года»;

- Постановление Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021годы»;

- Постановление Правительства Пермского края от 29.03.2019 N 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы»;

- Постановление Правительства Пермского края от 28 мая 2020г. № 369-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на приобретение другого жилого помещения».

7. Перечень целевых показателей

Планируемые показатели выполнения муниципальной адресной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021-2022 годы»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	ГРБС	Значения показателей			
				2020	2021	2022	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021 -2022 годы»							

1	Расселенная площадь жилых помещений	кв.м.	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края	**510,6**	**1 758,5**	**2001,6**	**4270,7**
2	Количество расселенных жилых помещений	ед.		**17**	**42**	**58**	**117**
3	Количество переселенных жителей	чел.		**53**	**133**	**185**	**371**
4	Количество снесенных аварийных жилых домов	ед.		**9**	**4**	**9**	**13**
5	Площадь земельных участков, планируемых к высвобождению	кв.м.		**1900**	**4600**	**3900**	**10400**
1.1. Мероприятия в рамках программы «Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы».							
1	Расселенная площадь жилых помещений	кв.м.	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края	510,6	476,8	0	987,4
2	Количество расселенных жилых помещений	ед.		17	12	0	29
3	Количество переселенных жителей	чел.		53	35	0	88
4	Количество снесенных аварийных жилых домов	ед.		0	4	0	4
5	Площадь земельных участков, планируемых к высвобождению	кв.м.		1900	1000	0	2900
1.2. Мероприятия в рамках программы «Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы».							
1	Расселенная площадь жилых помещений	кв.м.	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края	0	1281,7	2001,6	3283,3
2	Количество расселенных жилых помещений	ед.		0	30	58	88

3	Количество переселенных жителей	чел.		0	98	185	283
4	Количество снесенных аварийных жилых домов	ед.		0	0	0	9
5	Площадь земельных участков, планируемых к высвобождению	кв.м.		0	3600	3900	7500

8. Ресурсное обеспечение Программы

8.1. Обоснование объемов средств на реализацию Программы

Объем финансирования на проведение мероприятий в рамках реализации Программы определяется исходя из общей площади расселяемых жилых помещений в домах, включенных в перечень аварийных многоквартирных домов, и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края.

Включение многоквартирных домов в Программу осуществлялось на основании документов о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с учетом сформированных территорий, земельные участки которых в дальнейшем можно будет выставить на торги под индивидуальное жилищное строительство (кроме ведения коммерческой деятельности), и полученные от продажи средства использовать на мероприятия по переселению граждан из аварийного фонда.

8.2. Расселению подлежит в рамках Программы десять многоквартирных домов. Общая площадь жилых помещений, не расселенных из аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению, составляет 3760 кв.м.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

предоставление жилых помещений путем заключения договоров мены взамен изымаемых жилых помещений;

предоставление гражданам других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

путем выплаты собственникам выкупной цены за изымаемые в муниципальную собственность жилые помещения.

путем социальной выплаты лицам, являющимся собственником либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма

8.3. Общая стоимость мероприятий Программы составляет **132 493,99 тыс. рублей**:

- исходя из положений, изложенных в постановлении Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы», сумма составляет **10706,07 тыс. рублей**, доля софинансирования за счет средств местного бюджета и (или) внебюджетных источников (средств собственников жилых помещений) не может быть менее 25% от общего объема средств, необходимых для расселения аварийного жилищного фонда в соответствии с Программой;

- исходя из постановления правительства Пермского края от 29 марта 2019 года № 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы», сумма финансирования составляет **121787.92 тыс. рублей**, доля софинансирования за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ 95% от общей суммы и бюджета Пермского края 5% от общей суммы;

Источники финансирования сведены в таблицу приложение 4

9. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Программы

Основными рисками, оказывающими влияние на конечные результаты реализации мероприятий Программы, являются:

бюджетные риски, связанные с дефицитом краевого и местного бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий Программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения;

управленческие риски, связанные с неэффективным управлением реализации Программы, недостаточным контролем над реализацией Программы и иные риски, которые могут препятствовать выполнению Программы.

В случае наступления рисков муниципальная программа подлежит корректировке, в случае неполучения софинасирования из бюджета Пермского края возможна отмена муниципальной программы.

10. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам её исполнения за отчётный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

Обязательным условием оценки эффективности Муниципальной программы является успешное (полное) выполнение запланированных на период ее реализации целевых показателей Муниципальной программы, а также мероприятий в установленные сроки.

В качестве основных критериев оценки планируемой эффективности реализации Муниципальной программы применяются:

а) критерии экономической эффективности, учитывающие оценку вклада Муниципальной программы в экономическое развитие Юрлинского муниципального округа Пермского края в целом, оценку влияния ожидаемых результатов Муниципальной программы на различные сферы экономики Юрлинского муниципального округа Пермского края;

б) критерии социальной эффективности, учитывающие ожидаемый вклад реализации Муниципальной программы в социальное развитие, показатели которого не могут быть выражены в стоимостной оценке.

Оценка эффективности Муниципальной программы проводится ответственным исполнителем на этапе ее разработки и осуществляется в целях оценки планируемого вклада результатов Муниципальной программы в социально-экономическое развитие Юрлинского муниципального округа Пермского края.

Приложение 1
к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского
муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными, Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению

N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2022 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
									площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата	кв. м	кв. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В рамках программы «Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы»:											
Итого по Юрлинскому муниципальному округу					476,8	35		1745	1000		
1. с.Юрла, ул. Калинина, д. 8			1976	03.06.2016	476,8	35	31.12.2021	1745	1000	81:04:0820011	сформирован под одним домом
В рамках программы «Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы»:											
Итого по муниципальному образованию 1					3283,30	283		11861	8500		

с.Юрла, ул. Свердлова, д. 8	1968	20.01.2016	530,9	49	31.12.2021	1927	2000	81:04:0820004	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Барабанова, д. 11	1976	20.01.2016	498,1	28	31.12.2021	1717	600	81:04:0820023	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Гагарина, д. 13	1961	20.01.2016	154,7	16	31.12.2021	763	600	81:04:0820019	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Свердлова, д. 68	1968	20.01.2016	330,1	29	31.12.2021	1168	1000	81:04:0820023	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Свердлова, д. 76	1972	20.01.2016	331,4	27	31.12.2021	1117	1000	81:04:0820028	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Коммунаров, д. 21	1975	20.01.2016	330,2	18	31.12.2021	1213	800	81:04:0820012	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Герцена, д. 15	1986	20.01.2016	471,0	37	31.12.2021	1659	1000	81:04:0820021	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Барабанова, д. 9	1971	20.01.2016	315,0	46	31.12.2021	1158	500	81:04:0820023	сформирован под одним домом
с.Юрла, ул. Гагарина, д. 8	1970	20.01.2016	321,90	32	31.12.2021	1139	1000	81:04:0820019	сформирован под одним домом
Всего подлежит переселению в 2021 - 2022 гг.			**3283,3**	**283**		**13606**	**9500**		

Приложение 2
к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2012 года, по способам переселения

№ п/п	Адрес МКД	Расселяемая площадь			Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий		Выкуп жилых помещений у собственников		Стоимость всего	Нормативная (удельная) стоимость 1 кв.м
		всего	в т.ч. частная собственность	в т.ч. муниципальная собственность	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость		
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	Тыс. руб.	кв.м	Тыс. руб.	Тыс. руб.	Тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	2021 год													
1	с.Юрла, ул. Калинина, д. 8	476,8	345	131,8	0	0	0	0	345	7746,63	131,8	2959,44	10706,07	22,45
	Итого 2021 год	***476,8***	***345***	***131,8***	***0***	***0***	***0***	***0***	***345***	***7746,63***	***131,8***	***2959,44***	***10706,07***	***X***
	ВСЕГО	**476,8**	**345**	**131,8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**345**	**7746,63**	**131,8**	**2959,44**	**10706,07**	**X**

Приложение 3
к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе:		Всего	в том числе:	
			Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторы по ДРЗТ)
	чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.*	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.	283	88	37	51	3 283,30	1 332,40	1 950,90	121 787 915,97	115 698 520,18	6 089 395,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2021 года	98	30	7	23	1 281,70	260,30	1 021,40	31 447 861,70	29 875 468,62	1 572 393,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Юрлинский муниципальный округ	98	30	7	23	1 281,70	260,30	1 021,40	31 447 861,70	29 875 468,62	1 572 393,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2022 года	185	58	30	28	2 001,60	1 072,10	929,50	90 340 054,27	85 823 051,56	4 517 002,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Юрлинский муниципальный округ	185	58	30	28	2 001,60	1 072,10	929,50	90 340 054,27	85 823 051,56	4 517 002,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4

к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы муниципального образования за счет всех источников финансирования

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Источник финансирования	Расходы <1>, тыс. руб.			
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021 - 2022 годы»	**Администрация Юрлинского муниципального округа**	**Всего**	**42 153,93**	**90 340,05**	**0,00**	**132 493,98**
		Бюджет Юрлинского муниципального округа Пермского края	**2 676,52**	**0,00**	**0,00**	**2 676,52**
		Краевой бюджет	**9 601,94**	**4 517,00**	**0,00**	**14 118,94**
		Федеральный бюджет	**29 875,47**	**85 823,05**	**0,00**	**115 698,52**
		Внебюджетные источники	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.1. Мероприятия в рамках программы «Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы».	Администрация Юрлинского муниципального округа	Всего	10 706,07	0,00	0,00	0,00
		Бюджет Юрлинского муниципального округа Пермского края	2 676,52	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	8 029,55	0,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Мероприятия в рамках программы «Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы».	Администрация Юрлинского муниципального округа	Всего	31 447,86	90 340,05	0,00	60 676,93
		Бюджет Юрлинского муниципального округа Пермского края	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	1 572,39	4 517,00	0,00	3 033,99
		Федеральный бюджет	29 875,47	85 823,05	0,00	57 645,93
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 5
к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

Перечень мероприятий
муниципальной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021- 2022 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
1	**Муниципальная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2021 -2022 годы»**				
1.1.	Мероприятия в рамках программы «Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы».	Администрация Юрлинского муниципального округа	2021 г.	2021 г.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах в установленном законодательством порядке; Ликвидация к 2023 году аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края по годам: - 2021 годы площадь 1 758,5 кв.м.; - 2022 год площадь 2 001,6 кв.м.;
1.2.	Мероприятия в рамках программы «Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы».	Администрация Юрлинского муниципального округа	2021 г.	2022 г.	