**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении муниципальной адресной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края»

В соответствии с Законом Пермского края от 20.06.2019 г. № 426-ПК «Об образовании нового муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края», Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь В соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. N 1331-п «Об утверждении государственной программы "Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды», Постановлением Правительства Пермского края от 14 марта 2018 г. N 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 1 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы», администрация Юрлинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную адресную программу «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края».
2. Признать утратившим силу Постановление администрации Юрлинского сельского поселения от 22.04.2019 г. №107 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского сельского поселения на 2020-2021 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Юрлы» и разместить на официальном сайте Юрлинского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «вестник Юрлы»

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района –

Глава Администрации муниципального района Т.М.Моисеева

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Юрлинского муниципального района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №  \_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

**«РАССЕЛЕНИЕ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ЮРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ»**

**1. Паспорт Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Наименование муниципальной адресной программы | Муниципальная адресная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края» (далее - Программа) |
| 1.2 | Основание для разработки Программы | - Закон Пермского края от 20.06.2019 г. № 426-ПК «Об образовании нового муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края»- Жилищный кодекс Российской Федерации;- Постановление Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021годы»;- Приказ Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 22.03.2018г. № СЭД-358-01-12-68 «Об утверждении форм заявок на предоставление субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года» |
| 1.3 | Разработчик Программы | Администрация Юрлинского муниципального района |
| 1.4 | Основные цели Программы | Цели Программы:1) обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными после 01 января 2012 года в установленном законодательством порядке;2) ликвидация к 2022 году аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края, площадью 987,4 кв.м. |
| 1.5 | Задачи Программы | Основные задачи Программы:1) направление заявки на участие в региональной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы»;2) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ);3) решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального округа, признанном аварийным после 1 января 2012 года. |
| 1.6 | Основные показатели программы | Количество МКД, в которых планируется произвести переселение граждан – 4. |
| 1.7 | Сроки реализации Программы | 2020-2021 годы |
| 1.8 | Исполнитель основных мероприятий | Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края |
| 1.9 | ОжидаемыерезультатывыполненияПрограммы | 1. Расселенная площадь жилых помещений – 987,4 кв.м.2. Количество переселенных жителей – 90 чел.3. Общая площадь высвобожденных земельных участков – 2900 кв.м., в том числе:в кадастровом квартале 81:04:0820011с.Юрла, ул. Калинина, д. 12 – 500 кв.м.;с.Юрла, ул. Калинина, д. 8 – 1000 кв.м;в кадастровом квартале 81:04:0820018с.Юрла, ул. Советская, д. 4 – 1000 кв.м.; с.Юрла, ул. Советская, д. 13 – 400 кв.м. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевые показатели программы | N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя |
| на начало реализации программы | очередной год | первый год планового периода 2020 г | 2021 г. |
| 1 | Количество МКД | Шт. | 4 | 0 | 3 | 4 |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.) |
| очередной год | первый год планового периода 2020 г. | 2021 г. | Итого |
| Всего, в том числе: | 0,00 | 11465,01 | 10706,07 | 22171,08 |
| Бюджет Юрлинского муниципального округа Пермского края | 0,00 | 2866,25 | 2676,52 | 5542,77 |
| Краевой бюджет | 0,00 | 8598,76 | 8029,55 | 16628,31 |

**1. Общие положения**

Муниципальная адресная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края на 2020-2021 годы»  (далее - Программа) разработана для реализации мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации утвержденной постановлением Правительства Пермского края региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на 2018-2021 годы.

Объектом рассмотрения Программы является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных после 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии со статьями 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

На территории Юрлинского муниципального округа Пермского края после 01 января 2012 года признаны аварийными и подлежащими сносу 13 многоквартирных домов общей площадью 4918,5 кв. м. с общим количеством проживающих (зарегистрированных) граждан подлежащих расселению в 2020-2021 годах 380 чел. В 2018 г. произведено частичное расселение одного многоквартирного дома признанного аварийным и подлежащим сносу: расселено 2 жилых помещения общей жилой площадью – 89,2 кв.м. (путем выкупа) и расселено граждан – 10 человек. Настоящей Программой предусмотрено расселение в 2020-2021 году 4 многоквартирных домов, общей жилой площадью – 987,4 кв.м. и расселение граждан – 90 человек.

Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

Проживание в аварийном фонде снижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения.

Проживание в жилых помещениях аварийного дома практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и сужает возможности их использования, то есть снижается потенциальный рынок коммунальных услуг.

Договора о развитии застроенной территории, заключенных в соответствии со статьями 46.1 и 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации после 1 января 2018 года, в отношении территорий, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в муниципальную адресную программу отсутствуют.

**2. Цели и задачи Программы**

2.1. Цели Программы:

2.1.1. обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными после 01.01.2012 года в установленном законодательством порядке;

2.1.2. ликвидация до 31.12.2021 года аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края.

2.2. Основные задачи Программы:

1) направить заявки на участие в региональной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы»;

2) разработка механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ);

3) решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального округа, признанных аварийными после 1 января 2012 года.

**3. Прогноз конечных результатов программы**

Реализация программных мероприятий, при софинансировании из бюджета Пермского края в рамках региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы позволит:

расселить площадь жилых помещений аварийного жилищного фонда - 987,4 кв.м.

переселить жителей из жилых помещений аварийного жилищного фонда - 90 человек;

высвободить земельные участки, после сноса многоквартирных домов в рамках реализации муниципальной программы, для строительства объектов социальной, транспортной инфраструктуры – общей площадью 2900 кв.м.

**4. Сроки и этапы реализации программы**

Срок реализации программы 2020-2021 годы.

Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации программы.

**5. Перечень основных и программных мероприятий**

5.1. Мероприятия Программы подлежат реализации в случае их утверждения в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года.

Основные мероприятия Программы включают в себя:

- подача заявки на участие в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года;

- в случае утверждения мероприятий Программы в региональной адресной программе Пермского края по расселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года:

- заключение соглашения на получении субсидии из краевого бюджета на реализацию Программы;

- реализация мероприятий по расселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года.

5.2. Механизм реализации Программы предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

5.2.1. Исполнитель Программы:

- отвечает за реализацию мероприятий Программы;

- несет ответственность за целевое и эффективное использование средств краевого и местного бюджета, выделяемых на выполнение мероприятий Программы;

- обеспечивает согласованность действий исполнителя и участников Программы по подготовке и реализации программных мероприятий;

- подготавливает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на финансирование соответствующих мероприятий Программы на очередной финансовый год;

- представляет в установленном порядке отчёты о ходе финансирования и реализации соответствующих мероприятий Программы.

5.3. В рамках реализации Программы предусмотрено переселение граждан и снос аварийного жилищного фонда.

Переселение граждан осуществляется в соответствии с действующим законодательством путем:

1) приобретения жилых помещений в соответствии со ст. 89 Жилищного кодекса Российской Федерации лицам, в собственности которых находятся жилые помещения аварийного жилищного фонда, в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) выплаты лицам, в собственности которых находятся жилые помещения аварийного жилищного фонда, возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению по способам переселения приведен в приложении 2 к настоящей Программе.

**6. Нормативно-правовое обеспечение Программы**

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Программы определены следующими нормативными документами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Региональная адресная программа по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы;

- Постановление Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п  «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021годы»;

- Приказ Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 22.03.2018г. № СЭД-358-01-12-68 «Об утверждении форм заявок на предоставление субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года».

**7. Перечень целевых показателей**

**Планируемые показатели выполнения муниципальной адресной программы «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2020 г. | 2021 г. | ВСЕГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 9 |
| 1 | Расселенная площадь жилых помещений | кв.м. | 510,6 | 476,8 | 987,4 |
| 2 | Количество расселенных жилых помещений | ед. | 17 | 12 | 29 |
| 3 | Количество переселенных жителей | чел. | 55 | 35 | 90 |
| 4 | Количество снесенных аварийных жилых домов | ед. | 3 | 1 | 4 |
| 5 | Площадь земельных участков, планируемых к высвобождению  | кв.м. | 1900 | 1000 | 2900 |

**8. Ресурсное обеспечение Программы**

8.1. Обоснование объемов средств на реализацию Программы

Объем финансирования на проведение мероприятий в рамках реализации Программы определяется исходя из общей площади расселяемых жилых помещений в домах, включенных в перечень аварийных многоквартирных домов, и средней  расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края.

Включение многоквартирных домов в Программу осуществлялось на основании документов о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с учетом сформированных территорий, земельные участки которых в дальнейшем можно будет выставить на торги, и полученные от продажи средства использовать на мероприятия по переселению граждан из аварийного фонда.

8.2. Расселению подлежит в рамках Программы четыре многоквартирных дома. Общая площадь жилых помещений, не расселенных из аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению, составляет 987,4 кв.м.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

предоставление жилых помещений путем заключения договоров мены взамен изымаемых жилых помещений;

предоставление гражданам других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

путем выплаты собственникам выкупной цены за изымаемые в муниципальную собственность жилые помещения.

8.3. Общая стоимость мероприятий Программы составляет **22171,08 тыс.** рублей.

Исходя из положений, изложенных в постановлении Правительства Пермского края от 14 марта 2018г. № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2021 годы», доля софинансирования за счет средств местного бюджета и (или) внебюджетных источников (средств собственников жилых помещений) не может быть менее 25% от общего объема средств, необходимых для расселения аварийного жилищного фонда в соответствии с Программой.

Источники финансирования сведены в таблицу:

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы Юрлинского муниципального округа Пермского края за счет средств бюджета Юрлинского муниципального округа Пермского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы [<1>](#Par754), тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР [<2>](#Par605) | очередной год | первый год планового периода 2020 г | 2021 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края» | всего |  |  |  |  | 0,00 | 2866,25 | 2676,52 |
| ответственный исполнитель муниципальной программы |  |  |  |  |  |  |  |

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы Юрлинского муниципального округа за счет средств бюджета

Пермского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы [<1>](#Par754), тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР [<2>](#Par755) | очередной год | первый год планового периода 2020 г | 2021 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края» | всего |  |  |  |  | 0,00 | 8598,76 | 8029,55 |
| ответственный исполнитель муниципальной программы |  |  |  |  |  |  |  |

**9. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Программы**

Основными рисками, оказывающими влияние на конечные результаты реализации мероприятий Программы, являются:

бюджетные риски, связанные с дефицитом краевого и местного бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий Программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения;

управленческие риски, связанные с неэффективным управлением реализации Программы, недостаточным контролем над реализацией Программы и иные риски, которые могут препятствовать выполнению Программы.

В случае наступления рисков муниципальная программа подлежит корректировке, в случае неполучения софинасирования из бюджета Пермского края возможна отмена муниципальной программы.

**10. Методика оценки эффективности Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам её исполнения за отчётный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

Обязательным условием оценки эффективности Муниципальной программы является успешное (полное) выполнение запланированных на период ее реализации целевых показателей Муниципальной программы, а также мероприятий в установленные сроки.

В качестве основных критериев оценки планируемой эффективности реализации Муниципальной программы применяются:

а) критерии экономической эффективности, учитывающие оценку вклада Муниципальной программы в экономическое развитие Юрлинского муниципального округа Пермского края в целом, оценку влияния ожидаемых результатов Муниципальной программы на различные сферы экономики Юрлинского муниципального округа Пермского края;

б) критерии социальной эффективности, учитывающие ожидаемый вклад реализации Муниципальной программы в социальное развитие, показатели которого не могут быть выражены в стоимостной оценке.

Оценка эффективности Муниципальной программы проводится ответственным исполнителем на этапе ее разработки
и осуществляется в целях оценки планируемого вклада результатов Муниципальной программы в социально-экономическое развитие Юрлинского муниципального округа Пермского края.

Приложение 1

к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского

муниципального округа Пермского края»

**Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края подлежащих расселению**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | Планируемая дата окончания расселения | Планируемая дата сноса или реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь МКД | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость переселения граждан | Нормативная (удельная) стоимость 1 кв.м |
| Всего | в том числе: | Всего | в том числе: | Всего | в том числе: |
| частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | Дополнительные источники финансирования |
| № | Дата | чел. | чел. | кв.м | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | Тыс. руб. | Тыс. руб | Тыс. руб | Тыс. руб | Тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  | **2020 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | с.Юрла,ул. Калинина, д. 12 | 127 | 14.06.2018 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 22 | 22 | 366 | 244,4 | 6 | 3 | 3 | 244,4 | 117,2 | 127,2 | 5487,76 | 4115,82 | 1371,94 | 0 | 22,45 |
| 2 | с.Юрла, ул. Советская, д. 4 | 141 | 03.06.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 19 | 19 | 183,2 | 153,8 | 6 | 5 | 1 | 153,8 | 126,1 | 27,7 | 3453,43 | 2590,07 | 863,36 | 0 | 22,45 |
| 3 | с.Юрла, ул. Советская, д. 13 | 233 | 31.10.2018 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 14 | 14 | 116,1 | 112,4 | 5 | 0 | 5 | 112,4 | 0 | 112,4 | 2523,83 | 1892,87 | 630,96 | 0 | 22,45 |
|  | ***Итого 2020 год*** |  |  |  |  | ***55*** | ***55*** | ***665,3*** | ***510,6*** | ***17*** | ***8*** | ***9*** | ***510,6*** | ***243,3*** | ***267,3*** | ***11465,01*** | ***8598,76*** | ***2866,25*** | ***0*** | ***2245*** |
|  | **2021 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | с.Юрла, ул. Калинина, д. 8 | 142 | 03.06.2019 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 35 | 35 | 603,8 | 476,8 | 12 | 8 | 4 | 476,8 | 345 | 131,8 | 10706,07 | 8029,55 | 2676,52 | 0 | 22,45 |
|  | ***Итого 2021 год*** |  |  |  |  | ***35*** | ***35*** | ***603,8*** | ***476,8*** | ***12*** | ***8*** | ***4*** | ***476,8*** | ***345*** | ***131,8*** | 10706,07 | 8029,55 | 2676,52 | ***0*** | ***22,45*** |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  |  | **90** | **90** | **1269,1** | **987,4** | **29** | **16** | **13** | **987,4** | **588,3** | **399,1** | **22171,08** | **16628,31** | **5542,77** | **0** | **22,45** |

Приложение 2

к муниципальной адресной программе «Расселение аварийного жилищного фонда на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края»

**Перечень аварийных многоквартирных домов Юрлинского муниципального округа Пермского края** **подлежащих расселению по способам переселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь | Строительство МКД | Приобретение жилых помещений у застройщиков | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | Выкуп жилых помещений у собственников | Стоимость всего | Нормативная (удельная) стоимость 1 кв.м |
| всего | в т.ч. частная собственность | в т.ч. муниципальная собственность | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | Тыс. руб. | кв.м | Тыс. руб. | Тыс. руб. | Тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  | **2020 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | с.Юрла,ул. Калинина, д. 12 | 244,4 | 117,2 | 127,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 127,2 | 2856,15 | 117,20 | 2631,61 | 5487,76 | 22,45 |
| 2 | с.Юрла, ул. Советская, д. 4 | 153,8 | 126,1 | 27,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27,7 | 621,98 | 126,10 | 2831,45 | 3453,43 | 22,45 |
| 3 | с.Юрла, ул. Советская, д. 13 | 112,4 | 0 | 112,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 112,4 | 2523,83 | 0,00 | 0,00 | 2523,83 | 22,45 |
|  | ***Итого 2020 год*** | ***510,6*** | ***243,3*** | ***267,3*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***267,3*** | ***6001,96*** | ***243,30*** | ***5463,06*** | ***11465,01*** | ***Х*** |
|  | **2021 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |
| 4 | с.Юрла, ул. Калинина, д. 8 | 476,8 | 345 | 131,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 345 | 7746,63 | 131,80 | 2959,44 | 10706,07 | 22,45 |
|  | ***Итого 2021 год*** | ***476,8*** | ***345*** | ***131,8*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***345*** | ***7746,63*** | ***131,80*** | ***2959,44*** | ***10706,07*** | ***Х*** |
|  | **ВСЕГО** | **987,4** | **588,3** | **399,1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **612,3** | **13748,59** | **375,10** | **8422,50** | **22171,08** | **Х** |