# 

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ЮРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# ПЕРМСКОГО КРАЯ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.06.2022 г. № 427

|  |
| --- |
| Об условиях организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка |

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи права на заключение договора аренды земельного участка в виде ежегодной арендной платы, указанных в перечне (Приложение № 1).
2. Установить:

2.1. дату и время проведения Аукциона -  **28 июля 2022 года в 11:00 часов** по местному времени;

2.2. место проведения Аукциона – Пермский край, с.Юрла, ул. Ленина, д. 15, третий этаж, 59 кабинет;

2.3. срок подачи заявок на участие в Аукционе с **27 июня 2022 года по 25 июля 2022 года;**

2.4. дату и время рассмотрения заявок – **26 июля 2022 года в 11:00 часов по местному времени;**

2.5. «сумму задатка» в размере 20% от начальной цены;

2.6. «шаг аукциона» - 3 % от начальной цены.

3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию (Приложение № 2).

4. Утвердить начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка в виде ежегодной арендной платы, в соответствии с Постановлением Администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края от 21.03.2022г. № 173.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края обеспечить опубликование информационного сообщение о торгах в официальном

печатном издании – информационный бюллетень «Вестник Юрлы», разместить на официальном сайте администрации Юрлинского муниципального округа, [официальном сайте](consultantplus://offline/ref=CD5D6CEA7E5E8E351D86D86EDDD77C74B9774CB5F2A14BFB89718C1BFFD28C0CB63BF9P0KFC) Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

1. Для проведения аукциона назначить комиссию:

- Андреев О.Г. – зав. отдела по управлению муниципальным имуществом;

- Отегов А.В. – зав. юридическим отделом;

-Андреева Е.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом;

- Ведерников Е.П. – главный специалист отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства;

-Чеклецова С.А. – зав. сектором по доходам финансового управления Адмнистрации Юрлинского муниципального округа;

- Конина В.В. – зав. отделом по экономическому и социальному развитию.

7. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль за исполнение данного Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа –

глава администрации Юрлинского

муниципального округа Пермского края Т.М. Моисеева

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Юрлинского муниципального

округа Пермского края

от 20.06.2022г. № 427

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет аукциона | Начальная цена продажи права на заключения договора аренды и размер ежегодной арендной платы (руб.) | Задаток (20%) руб. | Шаг аукциона (3%) руб. |
| 1 | Аренда: Земельный участок площадью 4067 м2  Кадастровый номер 81:04:0100001:406  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, д. Дубровка, ул. Садовая  Срок аренды: 20 лет | 2 412,14 | 482,43 | 72,36 |
| 2 | Аренда: Земельный участок площадью 1181 м2  Кадастровый номер 81:04:0650001:178  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства  Адрес (местоположение): Пермский край, Юрлинский район, д. Чужья  Срок аренды: 20 лет | 817,72 | 163,54 | 24,53 |
| 3 | Аренда: Земельный участок площадью 2020 м2  Кадастровый номер 81:04:1065002:201  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, с. Юрла, ул. Южная, з/у 15  Срок аренды: 20 лет | 5 791,34 | 1 158,30 | 173,74 |
| 4 | Аренда: Земельный участок площадью 1800м2  Кадастровый номер 81:04:0420001:87  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, д. Титова, ул. Пенсионеров, з/у 9  Срок аренды: 20 лет | 1 209,60 | 241,92 | 36,30 |
| 5 | Аренда: Земельный участок площадью 1384 м2  Кадастровый номер 81:04:0820010:73  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, с. Юрла, ул. Заречная, з/у 5  Срок аренды: 20 лет | 4 521,25 | 904,25 | 135,64 |
| 6 | Аренда: Земельный участок площадью 3360 м2  Кадастровый номер 81:04:0820004:408  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Строительная промышленность  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, Юрлинский муниципальный округ, с. Юрла, ул. Стефана Великопермского  Срок аренды: 10 лет | 38 783,81 | 7 756,76 | 1 163,51 |
| 7 | Аренда: Земельный участок площадью 3361 м2  Кадастровый номер 81:04:0820004:407  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Строительная промышленность  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, с. Юрла, ул. Стефана Великопермского  Срок аренды: 10 лет | 38 795,35 | 7 759,07 | 1 163,86 |
| 8 | Аренда: Земельный участок площадью 3278 м2  Кадастровый номер 81:04:0820003:367  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Строительная промышленность  Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юрлинский, с. Юрла, ул. Свердлова  Срок аренды: 10 лет | 38 493,97 | 7 698,79 | 1 154,82 |
| 9 | Аренда: Земельный участок площадью 1493 м2  Кадастровый номер 81:04:0820001:355  Категория земель: Земли населённых пунктов  Разрешенное использование: Строительная промышленность  Адрес (местоположение): Пермский край, Юрлинский р-н, с. Юрла, ул. Цветочная, д. 15  Срок аренды: 10 лет | 20 799,30 | 4 159,86 | 624,00 |