



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЮРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2026

№ 294-01-04-634

Об установлении публичного
сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ходатайства Общества с ограниченной ответственности «Пилар», (394036, г. Воронеж, улица Фридриха Энгельса, дом 52, литер М, помещение 1, ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642), учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте Юрлинского муниципального округа Пермского края о возможном установлении публичного сервитута, администрация Юрлинского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1589 кв.м. согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута, на частях земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут с целью установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения (опоры) для размещения оборудования связи, высотой до 80 м, сроком на 49 лет.

Публичные сервитуты испрашиваются в отношении земельного участка и (или) земель, с кадастровым номером 81:04:0820021:53, Пермский край, Юрлинский муниципальный округ, с.Юрла, ул.Октябрьская, з/у 80, площадь 1589 кв.м.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ООО «Пилар» в установленном законом 1 порядке обеспечить:

4.1.

внесение платы за публичный сервитут единовременным

платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2. срок, в течении которого использование указанных в п.1 настоящего постановления земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута -не подлежит установлению.

4.3. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ООО «Пилар» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.

Отделу

по управлению муниципальным имуществом администрации Юрлинского муниципального округа:

6.1. направить настоящее постановление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений.

6.2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Юрлинского муниципального округа Пермского края.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа Дружинину Н.А.

8. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального округа –
глава администрации Юрлинского
муниципального округа

Т.М. Моисеева

Приложение 2
к постановлению администрации
Юрлинского муниципального округа
от _____ № _____

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ					
ООО «Пилар»					
Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле: $R_{п}=(K_{ср} \times 0,01\%) \times S \text{ серв.}$, где					
Rп	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.				
KСср	Средняя кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка, руб. по Юрлинскому муниципальному округу, руб./кв. м.				
0,01%	Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц (п.4 ст.39.46 Земельного кодекса РФ)				
S серв	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м.				
Условия оплаты:					
Кадастровый номер квартала	KСср	Процент КС	S серв	Rп	Rп 49 лет (срок сервитута), руб.
81:04:0820021	66,43	0,01%	1589	10,5557 27	517,23
Подлежит к уплате по плану (руб):					517,23
Получатель: администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края					
Реквизиты для перечисления платы за сервитут: УФК по Пермскому краю (Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края) ИНН 5981007910 КПП 598101001, номер казначейского счёта (или расчётный счёт) 031006430000000015600 БИК 015773997 ЕКС 40102810145370000048 ОКЦ № 3 УГУ Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь, код ОКТМО 57559000 код платежа (КБК) 000 1 11 05410 14 0000 120 - Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений) УИН – 0.					

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения (опоры) для размещения оборудования связи, высотой до 80 м

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Юрлинский муниципальный округ, с. Юрла
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$1\,589 \pm 14 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 81:04:0820021 Земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 81:04:0820021:53 Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения (опоры) для размещения оборудования связи, высотой до 80 м Срок публичного сервитута: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Пилар» (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г. Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-59, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	665 148,86	1 294 963,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	665 148,59	1 295 002,91			
3	665 108,82	1 295 003,62			
4	665 108,93	1 294 963,57			
1	665 148,86	1 294 963,22			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

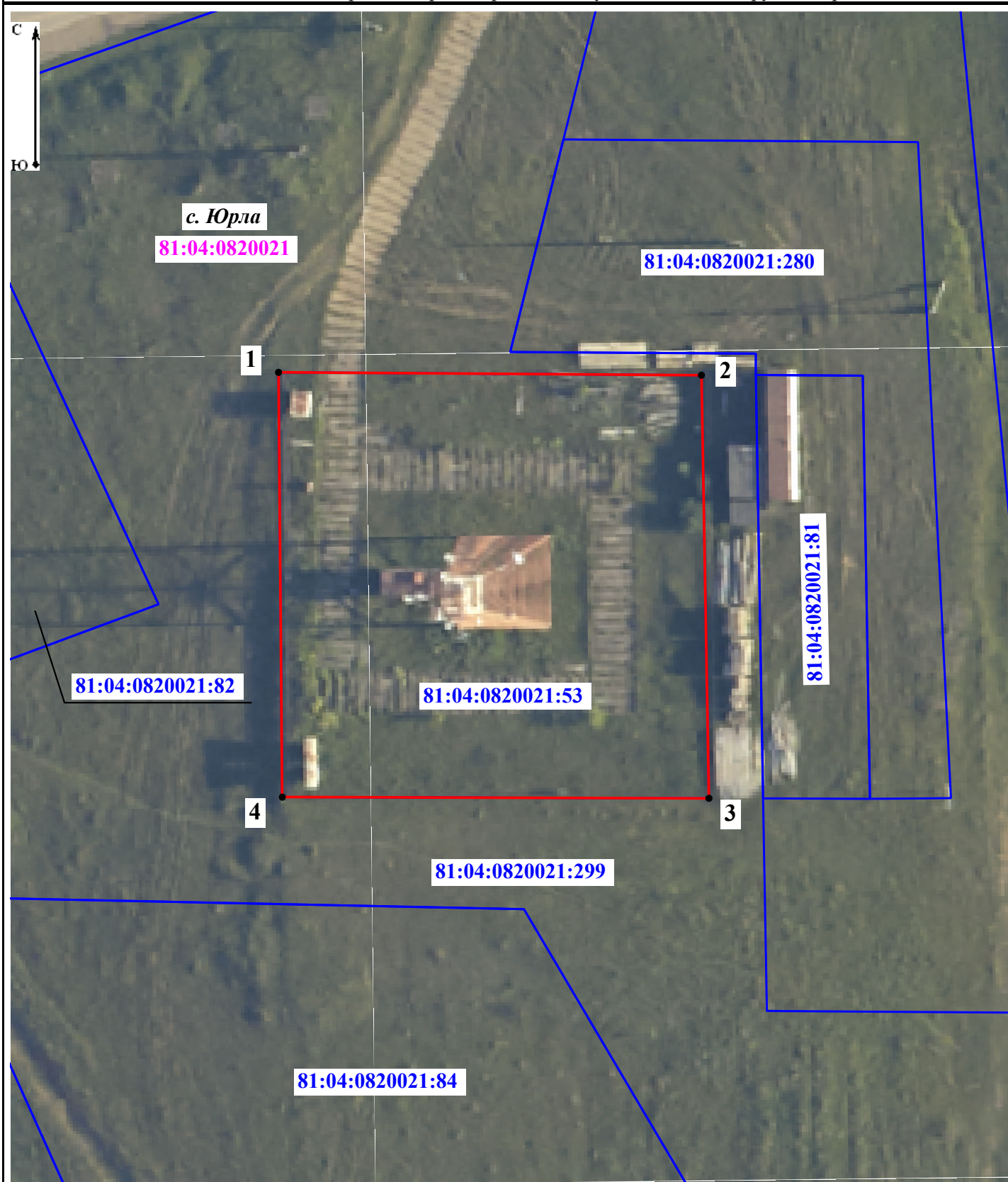
1. Система координат МСК-59, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение: Пермский край, Юрлинский муниципальный округ, с. Юрла



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- 00:00:0000000:00 - граница и кадастровый номер земельного участка
- 00:00:0000000 - граница и номер кадастрового квартала
- 7 - обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута